

### **ЗМІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

### **ЧУГУЇВСЬКОГО РАЙОНУ ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

### **XІІІ сесія VІІІ скликання**

### **Р І Ш Е Н Н Я**

**12 серпня 2021 року м. Зміїв** **№ 953-XІІІ-VIII**

**Про затвердження гр. Новіковій Н. І. проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради**

Розглянувши заяву гр. Новікової Наталі Іванівни, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х, про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області, враховуючи наданий проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, виконаний ФОП Зюзіна В. М., витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-5918369162021 від 14.06.2021 року, наданий відділом у Лебединському районі Головного управління Держгеокадастру у Сумській області, керуючись ст. 12, 33, 81, 118, 121, 122, 125, 126, 186-1 Земельного кодексу України, ст. 25 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Зміївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Новіковій Наталі Іванівні, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х, за рахунок земель державної власності сільськогосподарського призначення для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення згідно з КВЦПЗ - 01.03), яка розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області.
2. Передати в приватну власність гр. Новіковій Наталі Іванівні, ідентифікаційний номер Х, яка зареєстрована за адресою: Х, із земель запасу сільськогосподарського призначення комунальної власності територіальної громади Зміївської міської ради, кадастровий номер 6321710100:04:000:0308, площею 2,0000 га, що розташована за межами населених пунктів на території Зміївської міської ради Чугуївського району Харківської області, для будівництва індивідуального гаражу.
3. На земельній ділянці кадастровий номер 6321710100:04:000:0308, що передається у власність, згідно з Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 р. № 1051, зареєстровано обмеження у використанні, а саме охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи площею 0,8638 га, охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта транспорту площею 0,0398 га.
4. Рекомендувати гр. Новіковій Н. І. зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно. Використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням згідно вимог Земельного кодексу України, своєчасно сплачувати земельний податок.
5. Копію даного рішення направити до ГУ ДПС у Харківській області.
6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, будівництва, розвитку інфраструктури, земельних відносин, природокористування та аграрної політики Зміївської міської ради (Андрій РЕВЕНКО).

**Міський голова Павло ГОЛОДНІКОВ**